WEG-BESCHLUSS

ERSTELLUNG EINES MESSKONZEPTS INKL. ZÄHLERAUFNAHME UND GGV-ANMELDUNG BEIM NETZBETREIBER

1. BESCHLUSS

Die Wohnungseigentümer-Gemeinschaft (WEG) beschließt gemäß §§ 18, 19 WEG:

1.1 Die Firma **Lesolco GmbH, Bergmannstraße 103, 10961 Berlin** wird gemäß Angebot *[Nummer / Datum]* mit der Erstellung eines Messkonzepts für die geplante Photovoltaikanlage bzw. die gemeinschaftliche Gebäudeversorgung (GGV) beauftragt.

1.2 Der Auftrag umfasst die Aufnahme der vorhandenen Zähler und Messstellen sowie die Anmeldung der GGV beim Netzbetreiber *[in der Regel Stromnetz Berlin GmbH]*.

1.3 Lesolco plant und steuert. **Lesolco installiert nicht** und wird nicht zum Messstellenbetreiber oder Stromlieferanten.

2. LEISTUNGSUMFANG

- Aufnahme der vorhandenen Zähler und Messstellen (Wohnungs-, Allgemein-, Erzeugungs- und ggf. Gewerbezähler), soweit zugänglich;
- Darstellung des bestehenden und des für die GGV erforderlichen Messkonzepts;
- Abstimmung mit Verwaltung, Netzbetreiber und ggf. Messstellenbetreiber;
- Vorbereitung und Einreichung der GGV-Anmeldung beim Netzbetreiber;
- Übergabe von Messkonzept und Anmeldestatus an die WEG bzw. die Verwaltung.

3. KOSTEN

Vergütung nach Angebot, Kostenrahmen maximal *[Betrag] € [netto/brutto]*. Zählerschrankumbau, Hardware und Messstellenbetrieb sind nicht umfasst und bedürfen eines gesonderten Beschlusses. Die Kosten trägt die WEG *[nach Miteigentumsanteilen gemäß § 16 Abs. 2 Satz 1 WEG / abweichend: _____]*.

4. VOLLMACHT DER VERWALTUNG

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Angebot anzunehmen, Zutritt zu den gemeinschaftlichen Zählerräumen zu ermöglichen, Zählerlisten und Anschlussdaten zu übermitteln sowie die für die GGV-Anmeldung erforderlichen Erklärungen abzugeben. Eigentümer wirken mit, soweit Zähler in Sondereigentum aufgenommen werden müssen.

5. ABGRENZUNG

Keine Beauftragung von Zählerschrankumbauten, Zählerwechseln oder Installation und **keine bauliche Veränderung nach §§ 20, 21 WEG.** Die GGV-Teilnahme bleibt freiwillig. Dieser Beschluss ersetzt keine Gebäudestromnutzungsverträge.

Angebot als Anlage beifügen.